Istotne Warunki Umowy Nr ……/2026/T na

dostawę wody źródlanej wraz z dzierżawą i serwisem urządzeń dozujących

zawarta pomiędzy:

Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Zagórzu, Zagórze k/Warszawy, 05-462 Wiązowna, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIV Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS:0000336643, REGON:142011670, NIP: 532-200-20-36, reprezentowaną przez:

1. Michała Stelmańskiego - Prezesa Zarządu
2. Jarosława Dąbrowskiego – Członka Zarządu

zwaną dalej – „Zamawiającym”

a

……

…… z siedzibą……..., ul. ……..…… NIP ……..…….. nr REGON ……; reprezentowaną przez ……

Zwanym dalej – „Wykonawcą”

w rezultacie wyboru oferty w zapytaniu ofertowym z dnia …….. r., prowadzonym zgodnie z Regulaminem postępowania w sprawach o zamówienia publiczne w Spółce Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. w Zagórzu k/Warszawy, została zawarta umowa o następującej treści: „…….”

§ 1

1. Wykonawca zobowiązuje się na rzecz Zamawiającego do:

1) sukcesywnego dostarczania naturalnej wody pitnej źródlanej w butlach o pojemności ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l), oraz innych produktów będących w ofercie Dostawcy w cenach wg cennika zgodnego z ofertą do budynków Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii w Zagórzu.
2) Wydzierżawienia oraz serwisowania urządzeń dozujących (dystrybutorów) z opcją podgrzewania i chłodzenia wody dostosowanych do butli o pojemności ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l).
3) Nieodpłatnego dostarczenia i zamontowania stojaków (regałów) do składowania butli do miejsc przeznaczenia urządzeń dozujących co zostanie potwierdzone przez Zamawiającego „Dowodem wydania”.
4) Sukcesywnego dostarczania „nazwa wody X” 1,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 6 szt.).
5) Sukcesywnego dostarczania „nazwa wody X” 0,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 12 szt.).
6) Sukcesywnego dostarczania „nazwa wody Y” 1,5 l pet niegazowana i niegazowana (zgrzewka 6 szt.).
7) Sukcesywnego dostarczania „nazwa wody Y” 0,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 12 szt.).

2. Wykonawca zobowiązany jest do dostawy i instalacji dystrybutorów do budynków Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o. o. w ilości:

1) **Warszawa** - Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. Warszawa ul. Koszykowa 79B - zapotrzebowanie na dystrybutory w obiekcie w ilości 6 szt.
2) **Otwock** – dwa niezależne ośrodki mieszczące się przy ulicy Jana Kochanowskiego 27/29 – zapotrzebowanie na dystrybutory dla lokalizacji w ilości 2 szt. w tym:
   a) Hostel – Ośrodek Rehabilitacji Socjopsychiatrycznej w Otwocku –**1** szt.

b) Ośrodek Rehabilitacji Uzależnień i Podwójnej Diagnozy w Otwocku - **1** szt.

3) **Józefów** – kilka oddziałów zlokalizowanych w jednym budynku przy ulicy 3 Maja 127 – zapotrzebowanie na dystrybutory w obiekcie w ilość - **15** szt. w tym:
   a) Poradnia Zdrowia Psychicznego 1 szt. (parter),
   b) Oddział Psychiatryczny Dzienny dla Dzieci i Młodzieży 1 szt. (parter),
   c) Oddział Psychiatryczny dla Dzieci 3 szt. (I piętro 1 szt. , II piętro 1 szt. , Parter klatka schodowa A - 1 szt.),
   d) Oddział Psychiatryczny dla Młodzieży 3 szt. , (odcinek A diagnostyczny, terapeutyczny B , izolatorium),
   e) Dział Farmacji Szpitalnej 1 szt. (parter),
   f) Izba Przyjęć 2 szt. (parter),
   g) Dział Rozliczeń i Statystyki Medycznej 1 szt. (I piętro Nowe Skrzydło).
   h) Poradnia dla Osób z Autyzmem Dziecięcym w Józefowie - Budynek "słoneczko" – 1 szt.
   i) Administracja Józefów - 1 szt. (parter).
   j) Pracownia EEG – 1 szt. (I piętro Nowe Skrzydło).

4) **Zagórze** 05-462 Wiązowna: zapotrzebowanie na dystrybutory w lokalizacji w ilości 12 szt. w tym:
   a) Szpital („Pawilon główny"). Budynek Nr. **„12"**, oznaczony w załączniku Nr 1 **- 5** szt.
   b) Dział Techniczno-Administracyjny. Budynek Nr **„3" - 1** szt.
   c) Dział Finansowo – Księgowy. Budynek Nr. **„4" - 1** szt.
   d) Psychiatryczny Rehabilitacyjny Oddział Dzienny dla Dzieci i Młodzieży w Zagórzu. Budynek Nr. **„6" - 1** szt.
   e) Budynek konserwatorów w Zagórzu. Budynek **„Hydroforni" –** Budynek Nr "**7**" **- 1** szt.
   f) Sekretariat. **Budynek szkoły,** Budynek Nr „10" **/ II p.** – **1** szt.
   g) Dział zamówień Publicznych **Budynek szkoły**, Budynek Nr „10" / parter – 1 szt.
   h) Oddział Leczenia Nerwic dla Młodzieży w Zagórzu tzw. **„Zameczek"**, Budynek Nr „**11**" – **1** szt.

Łączna ilość dystrybutorów na wszystkich obiektach – **35 szt.**

3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia bądź zmniejszenia ilości użyczonych dystrybutorów schładzająco-podgrzewających wodę oraz stojaków (regałów) na butle o nie więcej niż 20% ich łącznej ilości wskazanej powyżej

4. Urządzenia należy dostarczyć i zainstalować w budynkach Zamawiającego w terminie **7 dni** kalendarzowych liczonych od dnia podpisania umowy. Dostawa urządzeń nastąpi transportem własnym Wykonawcy, na jego ryzyko i koszt.

5. W ramach pierwszej dostawy - na każde urządzenie Wykonawca dostarczy Zamawiającemu butle z wodą uwzględniając średnie zapotrzebowanie danego obiektu.

6. W ramach pierwszej dostawy/instalacji zostaną dostarczone stojaki na butle oraz woda w butlach zgodnie z przewidywanym zapotrzebowaniem:

1) **Warszawa** - Mazowieckie Centrum Neuropsychiatrii Sp. z o.o. Warszawa ul. Koszykowa 79B:
   — stojak na 4 butle - 6 szt.;
   — woda w galonach – 24 szt.

2) **Otwock** – dwa niezależne ośrodki mieszczące się przy ulicy Jana Kochanowskiego 27/29:
   a) Hostel – Ośrodek Rehabilitacji Socjopsychiatrycznej w Otwocku:
      — stojak na 4 butle - **3** szt.
      — woda w galonach – 12 szt.
   b) Ośrodek Rehabilitacji Uzależnień i Podwójnej Diagnozy w Otwocku:
      — stojak na 4 butle - 4 szt.
      — woda w galonach – 16 sz.

3) **Józefów** – kilka oddziałów zlokalizowanych w jednym budynku przy ulicy 3 Maja 127:
   a) Poradnia Zdrowia Psychicznego (parter):
      — stojak na 4 butle – 1 szt.;
      — woda w galonach - 4 szt.

b) Oddział Psychiatryczny Dzienny dla Dzieci i Młodzieży (parter):
   — stojak na 4 butle – 1 szt.
   — woda w galonach - 4 szt.
c) Oddział Psychiatryczny dla Dzieci (I piętro 1 szt. , II piętro 1 szt. , Parter klatka schodowa A - 1 szt.):
   — stojak na 4 butle – 3 szt.;
   — woda w galonach - 12 szt.
d) Oddział Psychiatryczny dla Młodzieży, (odcinek A diagnostyczny, terapeutyczny B , izolatorium):
   — stojak na 4 butle – 3 szt.;
   — woda w galonach – 12 szt.
e) Dział Farmacji Szpitalnej ,(parter):,
   — stojak na 4 butle – 1 szt.;
   — woda w galonach - 4 szt.
f) Izba Przyjęć (parter):
   — stojak na 4 butle – 2 szt.;
   — woda w galonach - 8 szt.
g) Dział Rozliczeń i Statystyki Medycznej (I piętro Nowe Skrzydło:
   — stojak na 4 butle – 1 szt.;
   — woda w galonach - 4 szt.
h) Poradnia dla Osób z Autyzmem Dziecięcym w Józefowie - Budynek "słoneczko":
   — stojak na 4 butle – 1 szt.
   — woda w galonach - 4 szt**.**
i) Administracja Józefów - 1 szt. (parter).
   — stojak na 4 butle – 1 szt.
   — woda w galonach - 4 szt**.**
j) Pracownia EEG – 1 szt. (I piętro Nowe Skrzydło).
   — stojak na 4 butle – 1 szt.
   — woda w galonach - 4 szt**.**

4) **Zagórze** 05-462 Wiązowna:
a) Szpital („Pawilon główny"). Budynek Nr. **„12":**
   — stojak na 4 butle – 5 szt.;
   — woda w galonach – 25 szt.
b) Dział Techniczno-Administracyjny. Budynek Nr **„3":**
   — stojak na 4 butle – 1 szt.;
   — woda w galonach - 4 szt.
c) Dział Finansowo – Księgowy. Budynek Nr. **„4"**:
   — stojak na 4 butle – 2 szt.
   — woda w galonach - 8 szt.
d) Psychiatryczny Rehabilitacyjny Oddział Dzienny dla Dzieci i Młodzieży w Zagórzu. Budynek Nr. **„6" :**
   — stojak na 4 butle – 1 szt.;
   — woda w galonach - 4 szt.
e) Budynek konserwatorów w Zagórzu. Budynek **„Hydroforni" –** Budynek Nr "7:
   — stojak na 4 butle – 1 szt.
   — woda w galonach - 4 szt.
f) Sekretariat. **Budynek szkoły,** Budynek Nr „10" **/ II p.** :
   — stojak na 4 butle – 1 szt.;

— woda w galonach - 5 szt.

g) Dział Zamówień Publicznych. **Budynek szkoły,** Budynek Nr „10” **/ parter.** :

— stojak na 4 butle – 1 szt.;

— woda w galonach - 4 szt.

h) Oddział Leczenia Nerwic dla Młodzieży w Zagórzu tzw. **„Zameczek”**, Budynek Nr „11”:

— stojak na 4 butle – 3 szt.;

— woda w galonach - 15 szt.

7. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać Zamawiającemu wodę sukcesywnie, w ilościach zgodnych ze złożonymi przez pracowników Zamawiającego zapotrzebowaniem. Dostarczana woda powinna odpowiadać wymaganiom określonym w przepisach Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 31 marca 2011 r. w sprawie naturalnych wód mineralnych, wód źródlanych i wód stołowych (Dz. U Nr 85, poz. 466).

8. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać towar I klasy jakości, świeży, spełniający normy jakościowe (PN) dla danego asortymentu, wysokiej jakości sensorycznej i mikrobiologicznej.

9. Wykonawca oświadcza, że posiada wszelkie kwalifikacje, uprawnienia, doświadczenie niezbędne do wykonania umowy oraz zobowiązuje się do jej wykonania z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju.

10. Wymagania dotyczące wody:

a) Posiadanie certyfikatu HCCP (wdrożony i stosowany system jakości wody) – potwierdzający, że woda źródlana produkowana jest zgodnie z zasadami HACCP,

b) Posiadanie zaświadczenia podmiotu uprawnionego do kontroli jakości potwierdzającego, że dostarczana woda spełnia wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Zdrowia z dnia 31 marca 2011 roku w sprawie naturalnych wód mineralnych, naturalnych wód źródlanych i wód stołowych (Dz. U. Nr 85 z 2011r., poz. 466),

c) Dostarczona woda musi posiadać co najmniej 3 miesięczny termin przydatności do spożycia, którym oznaczana będzie każda butla,

d) Woda musi być dostarczana w butlach o pojemności ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l) dostosowanych do użytkowania w dzierżawionych dystrybutorach.

11. Wymagania dotyczące dystrybutorów:

a) Posiadanie atestu PZH,

b) Przystosowanie do obsługi butli z wodą o pojemności ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l),

c) Dostarczanie wody gorącej o temperaturze powyżej 90 ºC,

d) Dostarczanie wody schłodzonej o temperaturze poniżej 10 ºC.

12. Wymagania dotyczące butli:

a) Posiadanie atestu PZH na korki i butle, w których dostarczana jest woda,

b) Butle zawierające wodę źródlaną muszą być wyposażone w zewnętrzne zabezpieczenie korka folią termokurczliwą,

c) Pojemność ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l).

13. Wykonawca zobowiązuje się sukcesywnie, zgodnie z zapotrzebowaniem Zamawiającego, dostarczać do budynków Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii na własny koszt i swoim transportem wodę źródlaną w pojemnikach 18,9 L. dostosowanych do pracy z urządzeniami (przedmiot dzierżawy).

14. Wykonawca wyda Zamawiającemu pojemniki na wodę bez pobierania za nie kaucji zwrotnej.

8. 15. Dostawa i wyładunek dokonywany będzie do pomieszczenia wskazanego przez przedstawiciela Zamawiającego w danej lokalizacji Zamawiającego siłami własnymi Wykonawcy.

16. Dostawa wody źródlanej następować będzie w dniach pracy Mazowieckiego Centrum Neuropsychiatrii (od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), w godzinach określonych przez Zamawiającego tj. 8.00-14.00.

17. Dostawy wody następować będą na podstawie zamówienia składanego przez przedstawiciela Zamawiającego, wysłanego emailem lub telefonicznie na dane kontaktowe Wykonawcy wskazane w § 9 ust. 2 umowy, w terminie 3 dni roboczych liczonych od dnia złożenia zamówienia przez Zamawiającego, lub na podstawie grafiku dostaw zaproponowanego przez Dostawcę,

18. Woda powinna być dostarczana w butlach spełniających wymagania sanitarno-epidemiologiczne, zamkniętych fabrycznie, bez zanieczyszczeń oraz obcych zapachów i smaków, bez fizycznych uszkodzeń

(uszkodzenia pojemników i zamknięć). Termin przydatności wody do spożycia – nie krótszy niż 3 miesiące od dnia dostawy.

19.Zamawiający sprawdzi stan pojemników przy każdej dostawie i zwróci Wykonawcy puste pojemniki. Zwroty i przyjęcia pojemników odbywać się będą na podstawie dowodów dostawy (dokumenty WZ lub faktury), podpisanych przez przedstawicieli Zamawiającego z danego budynku.

20. Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu pustych pojemników, w stanie nie gorszym niż w chwili ich przyjmowania.

21.Wykonawca zobowiązuje się do ewentualnej wymiany lub naprawy, na własny koszt, uszkodzonych stojaków (regałów) oraz dystrybutorów w terminie 2 dni kalendarzowych liczonych od dnia złożenia przez Zamawiającego (faksem, e-mailem lub telefonicznej na dane kontaktowe Wykonawcy wskazane w § 9 ust. 2 umowy) zawiadomienia o usterce. W przypadku braku możliwości naprawy urządzeń w miejscu zainstalowania, Wykonawca na czas naprawy urządzeń dostarczy urządzenia zastępcze nie później niż w dniu następnym od dnia zabrania urządzeń do naprawy. Koszty wymiany, naprawy oraz dostawy urządzeń zastępczych ponosi Wykonawca.

22. Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszystkich informacji uzyskanych przez niego w związku z realizacją umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zachowanie w poufności ww. informacji.

23. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielania Zamawiającemu, na jego żądanie, wszelkich wiadomości o przebiegu realizacji umowy przez Wykonawcę.

§ 2

Przedmiot umowy będzie świadczony przez Wykonawcę przez okres **…… miesięcy od …… 2026 r. do …….. r.**

§ 3

1. Potwierdzeniem wykonania dostawy wody źródlanej będzie dokument WZ lub faktura podpisana przez przedstawiciela Zamawiającego wystawiona po każdej dostawie.
2. Wykonawca zabezpieczy należycie dostarczany przedmiot umowy na czas przewozu i ponosi całkowitą odpowiedzialność za dostawę i jakość dostarczonego przedmiotu umowy oraz za wady powstałe w czasie transportu.
3. Zamawiający ma prawo odmowy przyjęcia zamówienia i żądania jego dostawy zgodnie z wymaganiami, w przypadku:
   a) jego złej jakości,
   b) dostarczenia asortymentu niezgodnego z zamówieniem,
   c) dostarczenia asortymentu którego termin przydatności do spożycia będzie krótszy niż wymagany przez Zamawiającego.
4. Pracownik Zamawiającego potwierdzi odbiór dostarczonego przedmiotu umowy poprzez podpisanie faktury VAT/WZ.
5. W przypadku określonym w ust. 3 przedstawiciel Zamawiającego odmówi podpisania dokumentu WZ lub faktury, i wyznaczy Wykonawcy termin odbioru zamówienia nie spełniającego wymagań i dostarczenia przedmiotu umowy spełniającego wymagania.
6. Jeżeli Wykonawca przekroczy wyznaczony na podstawie § 3 ust. 5 termin dostawy wody, to przedmiot umowy będzie uważany za wykonany z opóźnieniem rodzącą obowiązek zapłaty kary umownej na pisemne żądanie Zamawiającego.

§ 4

1. Ilość wody źródlanej określonej w Formularzu Cenowym, jest ilością szacunkową. Zamawiający zastrzega sobie prawo do jednostronnego zwiększenia lub zmniejszenia ilości zamawianej wody oraz zwiększenia lub zmniejszenia ilości dzierżawionych dystrybutorów i związanej z nią zmiany wartości przedmiotu umowy do faktycznie zamówionego asortymentu (w zależności od rzeczywistych potrzeb Zamawiającego).
2. Postanowienia umowy nie mogą być zmienione w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Postanowienie to nie dotyczy zmian nieistotnych, albo tych, których przy dochowaniu należytej staranności nie można było przewidzieć.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 5

1. Przedmiot dzierżawy (dystrybutory) oraz regały (stojaki) do składowania butli zostaną przekazane Zamawiającemu w terminie o którym mowa w § 1 ust. 3 Umowy na podstawie dowodów wydania, podpisanych przez przedstawicieli Zamawiającego.
2. Zamawiający będzie eksploatować przedmiot dzierżawy zgodnie z instrukcjami instalacji i obsługi oraz zobowiązuje się do utrzymywania zewnętrznej czystości urządzeń, oraz oświadcza, że nie będzie dokonywać w urządzeniach żadnych zmian i przeróbek.
3. Wykonawca oświadcza, że dostarczy Zamawiającemu do eksploatacji urządzenia są sprawne, bez żadnych uszkodzeń.
4. Zamawiający po zakończeniu umowy zobowiązuje się do zwrotu urządzeń (dystrybutorów, regałów) bez uszkodzeń mechanicznych, w stanie uwzględniającym ich normalne zużycie wynikające z eksploatacji urządzeń.
5. Wykonawca wyda Zamawiającemu przedmiot dzierżawy bez pobierania kaucji zwrotnej za urządzenia. W przypadku całkowitego zniszczenia lub utraty przedmiotu dzierżawy, Zamawiający zapłaci Wykonawcy równowartość danego urządzenia tj. kwotę: 500,00 zł. brutto.
6. Przez okres trwania umowy przedmiot dzierżawy stanowi własność Wykonawcy, który gwarantuje **serwis techniczny urządzeń** oraz zobowiązuje się do przeprowadzenia w terminie **6 miesięcy po podpisaniu niniejszej umowy, sanityzacji każdego z urządzeń** zainstalowanych w poszczególnych budynkach Zamawiającego. Serwis techniczny oraz sanityzacja urządzeń zostanie przeprowadzona przez Wykonawcę, zgodnie z proponowaną ceną z oferty przedstawionej dla Zamawiającego. Z przeprowadzonej sanityzacji urządzeń Wykonawca sporządzi i przekaże Zamawiającemu *Protokół sanityzacji.*

§ 6

1. **Łączna szacunkowa wartość umowy brutto wynosi: ……..…… zł** (słownie: …… tysięcy złotych i 00/100 groszy) ustalona zgodnie ze średnim zużyciem w roku poprzednim i zgodnie z cenami jednostkowymi wymienionymi w Formularzu Ofertowym Wykonawcy z dnia ……maja 2025 roku.
2. Wykonawca otrzyma wynagrodzenie zgodnie z *Formularzem Cenowym*:
   1) stosownie do ilości **faktycznie dostarczonego** przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1, przy czym:
      a) **cena jednego pojemnika wody** o pojemności ok. 19 l (zawartość wody w butli nie mniejsza niż 18,9 l), wynosi - …….. zł brutto;
      b) **cena jednej zgrzewki „nazwa wody X”** 1,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 6 szt.) - …… zł brutto;
      c) **cena jednej zgrzewki „nazwa wody X”** 0,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 12 szt.) - …… zł brutto;
      d) **cena jednej zgrzewki „nazwa wody Y”** 1,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 6 szt.) - ……. zł brutto;
      e) **cena jednej zgrzewki „nazwa wody Y”** 0,5 l pet gazowana i niegazowana (zgrzewka 12 szt.) - ……. zł
   2) opłatę (czynsz) za dzierżawę urządzeń w ilościach, które Wykonawca zainstalował w budynkach Zamawiającego, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt 2, przy czym: **czynsz miesięczny za dzierżawę jednego dystrybutora** dozującego podgrzaną i schłodzoną wodę wynosi ……..……. zł brutto.
3. Wynagrodzenie o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją umowy w tym koszty przeprowadzenia przez Wykonawcę sanityzacji urządzeń, dostarczenia i zamontowania stojaków (regałów) do składowania butli do miejsc przeznaczenia urządzeń dozujących, koszty naprawy lub wymiany urządzeń.

§ 7

1. Za realizację określonego w § 1 przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie miesięczne uwzględniające:
   1) wynagrodzenie stosowne do ilości dostarczonych pojemników wody źródlanej,
   2) czynsz za dzierżawę używanych przez Zamawiającego urządzeń.
2. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia będzie faktura wystawiona przez Wykonawcę:
   1) po każdej dostawie (w przypadku gdy będzie to jedna faktura w miesiącu),
   2) na podstawie dokumentów WZ (zbiorcza za dany miesiąc),

3. Podstawą do wypłacenia wynagrodzenia będzie prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura miesięczna /oddzielnie dla każdej z lokalizacji/ zawierająca wyszczególnienie opłaty za czynsz oraz ilości dostarczonych pojemników wody do każdego budynku Zamawiającego (odbiorcy) w danym miesiącu.
4. Wynagrodzenie za dostarczony i odebrany przedmiot umowy zostanie zapłacone przelewem z rachunku bankowego Zamawiającego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej pod względem rzeczowym i rachunkowym faktury VAT.
5. Za datę zapłaty należności uważa się datę złożenia przez Zamawiającego polecenia przelewu bankowego.
6. Zamawiający wyraża zgodę na doręczenie faktury VAT w formie elektronicznej, którą każdorazowo należy przesłać na adres sekretariat@centruzagorze.pl. W przypadku wysłania faktury VAT na inny adres e-mail, fakturę uważać się będzie za niedostarczoną.

§8

1. W razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 14 dni od stwierdzenia, że Wykonawca rażąco zaniedbuje, nie wykonuje lub nienależycie wykonuje obowiązki i zobowiązania wynikające z umowy. Odstąpienie od umowy będzie poprzedzone wezwaniem (faksem lub e-mailem) Wykonawcy do usunięcia nieprawidłowości i po bezskutecznym upływie 7 dniowego terminu na prawidłowe wykonanie umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca otrzyma należne wynagrodzenie z tytułu wykonanej części umowy, zgodnie z cenami wskazanymi w *Formularzu Cenowym* załączonym do oferty Wykonawcy.
4. W przypadku rozwiązania umowy strony zobowiązane są do:
   1) dokonania odbioru przedmiotu umowy dla stanu na dzień rozwiązania umowy;
   2) zapłaty należnego na dzień rozwiązania umowy wynagrodzenia, zgodnie z zasadami określonymi w umowie.

§9

1. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z realizacją umowy będzie: Piotr Bazan, tel.: (22) 468-24-54, 601314770 , e-mail: piotr.bazan@centrumzagorze.pl
2. Przedstawicielem Zamawiającego do kontaktów z Wykonawcą w sprawach związanych z płatnościami za przedmiot umowy będzie: Piotr Bazan, tel.: (22) 468-24-54, 601314770, e-mail: piotr.bazan@centrumzagorze.pl
3. Przedstawicielem Wykonawcy do kontaktów z Zamawiającym w sprawach związanych z realizacją umowy będzie: ……., tel.: ……, e-mail: ……..

§ 10

1. Strony umowy postanawiają, że wiążącą je formą odszkodowania będą kary umowne z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
   1) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **5 000,00 zł**;
   2) w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości **5 000,00 zł**;
   3) za opóźnienie z tytułu nieterminowego dostarczenia przedmiotu umowy o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt 1 pkt 2 lub pkt 3 Umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 0,1% łącznej ceny szacunkowej brutto umowy o której mowa w § 7 ust. 1 Umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na dostawę,
   4) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze a także w przypadku gdy Wykonawca nie naprawi urządzeń w terminie o którym mowa w § 3 ust. 9 Umowy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1% łącznej ceny szacunkowej brutto o której mowa w § 7 ust. 1 umowy, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad lub dokonanie naprawy.
   5) za rażące naruszenie jakichkolwiek postanowień umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 200,00 zł za każdorazowe naruszenie;

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość kar umownych na zasadach ogólnych zawartych w Kodeksie Cywilnym.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do natychmiastowego rozwiązania umowy w przypadku trzykrotnego niedotrzymania przez Wykonawcę terminu dostawy wody z przyczyn przez niego zawinionych. W przypadku skorzystania z tego prawa Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 1 000,00 zł.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za działania osób, którym powierzy wykonanie określonych czynności związanych z realizacją zamówienia.
5. W razie rozwiązania umowy lub jej wygaśnięcia, Wykonawca, w terminie nie dłuższym niż 7 dni, odbierze od Zamawiającego urządzenia, butle i stojaki będące w jego posiadaniu w stanie nie pogorszonym. Zamawiający nie jest odpowiedzialny za zużycie rzeczy będące wynikiem ich normalnego użytkowania. Czynności o których mowa w zdaniu poprzedzającym stwierdzone zostaną w *Protokole przekazania* podpisanym przez upoważnionych przedstawicieli Stron umowy.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującego Wykonawcy wynagrodzenia lub na zapłatę kar umownych na podstawie noty księgowej wystawionej przez Zamawiającego.

§ 11

1. Prawa i obowiązki stron określone i wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez zgody drugiej strony.
2. Sprawy sporne wynikłe z realizacji niniejszej umowy, których strony nie rozwiążą polubownie, rozstrzygać będzie sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy zastosowanie mają przepisy powszechnie obowiązującego prawa.
4. Umowę sporządzono w postaci dokumentu elektronicznego. Datą zawarcia niniejszej umowy jest data złożenia oświadczenia woli o jej zawarciu przez ostatnią ze Stron.

WYKONAWCA	**ZAMAWIAJACY**
……...	……..
(podpis Wykonawcy)	(podpis Zamawiającego)